

KOSZTORYS OFERTOWY - 10 - PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCEJ WIATY

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7	Roboty budowlane
45110000-1	Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
45113000-2	Roboty na placu budowy
45112500-0	Usuwanie gleby
45111230-9	Roboty w zakresie stabilizacji gruntu
45211100-0	Roboty budowlane w zakresie domów
45231300-8	Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków
45231400-9	Roboty budowlane w zakresie budowy linii energetycznych
45223500-1	Konstrukcje z betonu zbrojonego
45261100-5	Wykonywanie konstrukcji dachowych
45261210-9	Wykonywanie pokryć dachowych
45410000-4	Tynkowanie
45421100-5	Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów
45431000-7	Kładzenie płytek
45443000-4	Roboty elewacyjne
45442000-7	Nakładanie powierzchni kryjących
45310000-3	Roboty instalacyjne elektryczne
45317300-5	Elektryczne elektrycznych urządzeń rozdzielczych
45321000-3	Izolacja cieplna
45332200-5	Roboty instalacyjne hydrauliczne
45332300-6	Roboty instalacyjne kanalizacyjne
45332400-7	Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych

NAZWA INWESTYCJI: Rewitalizacja Parku Miejskiego w Miechowie - Roboty budowlane polegające na przebudowie istniejących i budowie nowych ścieżek parkowych, montażu małej architektury: ławek, koszy na śmieci, stołów biesiadnych, fontann itp., przebudowie wejścia do parku i ogrodzenia, montażu samoczyszczących toalet parkowych podłączonych do sieci wodno-kanalizacyjnej i energetycznej, budowie boisk do tenisa i wielofunkcyjnych, montażu urządzeń sportowych siłowni zewnętrznej, budowie dwóch placów zabaw, odbudowie drewnianego mostu na wyspę parkową, przebudowie linii brzegowej, podniesieniu poziomu wyspy parkowej celem umocnienia i stabilizacji gruntu, przebudowie dojazdów do istniejącej zabudowy, budowie pergoli parkowych, przebudowie istniejącej wiaty biesiadnej, rozbudowie systemu kanalizacji deszczowej, rozbudowie instalacji: elektroenergetycznej, wodno-kanalizacyjnej z przyłączami, oraz przebudowie elewacji istniejącego budynku w ramach zadania

ADRES INWESTYCJI: Dz. 1445/11, 1445/13, 1445/15, 1445/16, 3169, 3171, 3172, 3173, (1435/1, 1448 wg odrębnego opracowania) obręb 1-Miechów, Miasto Miechów, Powiat Miechowski

INWESTOR: Gmina Miechów

ADRES INWESTORA: Gmina Miechów

WYKONAWCA:

ADRES WYKONAWCY:

BRANŻE:

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Mgr inż. Arch. Radosław Żubrycki 66/LuOKK/2014/GW

DATA OPRACOWANIA: 2018-03-01

POZIOM CEN: 1 Kw. 2018r.

WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT BEZ PODATKU VAT:

PODATEK VAT:

OGÓŁEM WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT:

SŁOWNIE:

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Kalkulację wykonano na podstawie:

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24.05.2004 r. w sprawie metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego (Dz.U. Nr 18 poz. 172 z późn. zm.)

Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. Nr 130 poz.1389 z późn. zm.).

Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego. (Dz.U. Nr 202 poz. 2072 z późn. zm.)

Podstawę do sporządzenia kosztorysu stanowią:

- katalogi nakładów rzeczowych i kalkulacje wymienione w „opisie podstawy wyceny”
- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych
- przedmiar robót wykonany na podstawie obmiarów z natury
- założenia wyjściowe do kosztorysowania
- zastosowano ceny średnie krajowe wg. wydawnictwa „SEKOCENBUD” na dzień sporządzenia kosztorysu, uzupełnione o wartości z rynku lokalnego oraz wycenę na podstawie uśrednionych cen z zapytań ofertowych (dla każdego przypadku wykonano min.3)
- planowany zakres robót
- uzgodnienia z inwestorem

Uwagi dla wykonawców:

Uwaga ogólna

Wykonawca wykonuje obiekty budowlane zgodnie z przedstawionym projektem budowlanym, załącznikami graficznymi, oraz informacjami zawartymi w Specyfikacji

technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych. Osobą odpowiedzialną za prawidłowe wykonywanie robót na budowie jest Kierownik budowy, któremu podlegają majstrowie i pozostali pracownicy. Osobą odpowiedzialną za nadzór robót odpowiedzialni są właściwi branżowo Inspektorzy Nadzoru inwestorskiego oraz Główny projektant budynku w ramach prowadzonego nadzoru autorskiego. Za pomiary geodezyjne odpowiedzialny jest uprawniony Geodeta.

Podstawą wykonania robót jest załącznik do Decyzji o Pozwoleniu na budowę, Projekt Budowlany. Wszelkie zmiany i odstępstwa mogą być dokonane po otrzymaniu pisemnej zgody wszystkich uczestników procesu budowlanego.

Wykonawca wykonuje prace na podstawie załączonej dokumentacji. W żadnym wypadku nie zwalnia to wykonawcy od wykonywania robót zgodnie z praktyką budowlaną, oraz powszechną wiedzą budowlaną. Każda wątpliwość co do wykonywanych elementów powinna być konsultowana z osobami odpowiedzialnymi. W przypadku pojawienia się istotnych pytań dotyczących poszczególnych robót o wyjaśnienie należy zwrócić się do projektanta. Wykonawca mając świadomość istotnych odstępstw na placu budowy od przyjętych założeń i rozwiązań projektowych, powinien wstrzymać wszelkie prace do czasu otrzymania wyjaśnień.

Wycena i wykonanie robót zgodnie z umową z inwestorem

Wymagania szczegółowe należy rozumieć poprzez:

- określenie zakresu robót
- określenie wymagań technicznych i sposobu wykonania robót budowlanych
- określenie parametrów technicznych materiałów budowlanych i wyposażenia

Prace budowlane opisane w projekcie należy traktować, jako podstawę dla prawidłowego wykonania robót budowlanych. Wykonawca ma obowiązek do kalkulacji kosztów robót budowlanych przewidzieć wszystkie roboty, również niewyszczególnione w niniejszym opisie, a wynikające z zakresu prac, oraz powszechnej wiedzy i praktyki budowlanej. W przypadku pojawienia się istotnych odstępstw w zakresie wykonawstwa, należy złożyć stosowną informację do zamawiającego w formie pisemnej przed wykonaniem. Po wykonaniu robót, bez uzgodnienia z zamawiającym, wykonawca nie może kwestionować przyjętych warunków realizacji robót, oraz wnioskować o zwiększenie płatności na podstawie robót niewyszczególnionych, a wynikających z powszechnej wiedzy i praktyki budowlanej, oraz ujętych niniejszym opracowaniem, a także wymaganiami dotyczącymi wykonania poszczególnych robót w sposób prawidłowy, zgodnie z powszechną wiedzą z zakresu przedmiotu zamówienia.

Materiały budowlane, których parametrów nie opisano należy rozumieć, że są materiałami budowlanymi w powszechnym stosowaniu, certyfikowanymi, dostępnymi w składach budowlanych. W przypadku wątpliwości, co do możliwości zastosowania materiałów innych niż wskazane należy skontaktować się z zamawiającym lub projektantem.

Informacja dla wykonawców dotycząca zakresu projektowanych robót:

1. Wykonawcy mają obowiązek dokonać wyliczenia w oparciu: przedmiar robót, projekt budowlany i wykonawczy, specyfikację wykonania i odbioru robót budowlanych, opis budowlany i wykonawczy projektu.
2. Wykonawcy mają obowiązek dokonać kalkulacji cen ofertowych pełnych - określających wszystkie koszty konieczne dla pełnego wykonania zadań tzn.

Ilekoć w przedmiarze mowa jest o

" Wykonaniu wykopów " - należy przez to rozumieć, wykonanie wykopu, montaż instalacji, zakrycie wykopu uporządkowanie terenu

" Wykonaniu instalacji wewnętrznych " - należy przez to rozumieć, wykonanie bruzd, lub przewodów ochronnych, wypełnienie bruzd, taśm ochronnych, oraz zakrycie przewodów, wykonanie wszystkich niezbędnych przejść i tulei instalacyjnych

" Wykonanie robót murowych " - należy przez to rozumieć wykonanie wszystkich niezbędnych robót lub dostarczenia materiałów koniecznych dla ich wykonania i wykonanie tych robót tj. wykonania niewyszczególnionych podmurówek pod ściany wewnętrzne, zamurowań lub przejść instalacyjnych w murach oraz innych wynikających z zakresu i specyfiki projektu.

" Malowanie drewna - dotyczy malowania wszystkich powierzchni elementów drewnianych
Impregnacja drewna - dotyczy impregnacji wszystkich powierzchni elementów drewnianych

Pozycje uproszczone - zakres robót określony jest w nazwie zadania - wykonawca do kalkulacji zobowiązany jest przyjąć wszystkie roboty wynikające z treści pozycji lub zadać pytanie zamawiającemu odnośnie zakresu prac. Nazwę pozycji należy rozumieć, jako dostarczenie materiałów lub urządzeń, transport i montaż wraz z przekazaniem zamawiającemu certyfikatów i gwarancji użytkowania, oraz elementu lub zestawu elementów gotowych do użytkowania.

Zagospodarowanie terenu - dotyczy wykonania wszystkich elementów i warstw konstrukcyjnych nawierzchni wskazanych na projekcie zagospodarowania działki, oraz w sposób zapewniający bezpieczne i prawidłowe użytkowanie. Kalkulacje wykonano w oparciu o dane techniczne zawarte w projekcie budowlanym. Wykonawca przed przystąpieniem do wykonania robót we własnym zakresie dokonuje wizji lokalnej i zbiera wszystkie niezbędne informacje konieczne do prawidłowej wyceny.

Informacja dla wykonawców dotycząca zakresu i formy prowadzonych robót:

Przed rozpoczęciem robót wykonawca opracuje następujące dokumenty:

- projekt zagospodarowania placu budowy, który powinien składać się z części opisowej i graficznej,
- plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (plan bioz),
- projekt organizacji budowy,
- projekt technologii i organizacji montażu

Do obowiązków Wykonawcy należy opracowanie i przedstawienie do zaakceptowania przez Inspektora nadzoru programu zapewnienia jakości (PZJ), w którym przedstawi on zamierzony sposób wykonania robót, możliwości techniczne, kadrowe i organizacyjne gwarantujące wykonanie robót zgodnie z dokumentacją projektową, SST.

Program zapewnienia jakości winien zawierać:

- organizację wykonania robót, w tym termin i sposób prowadzenia robót,
- organizację ruchu na budowie wraz z oznakowaniem robót,
- plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- wykaz zespołów roboczych, ich kwalifikacje i przygotowanie praktyczne,
- wykaz osób odpowiedzialnych za jakość i terminowość wykonania poszczególnych elementów robót,
- system (sposób i procedurę) proponowanej kontroli i sterowania jakością wykonywanych robót,
- wyposażenie w sprzęt i urządzenia do pomiarów i kontroli (opis laboratorium własnego lub laboratorium, któremu Wykonawca zamierza zlecić prowadzenie badań),
- sposób oraz formę gromadzenia wyników badań laboratoryjnych, zapis pomiarów, a także wyciąganych wniosków i zastosowanych korekt w procesie technologicznym, proponowany sposób i formę przekazywania tych informacji Inspektorowi nadzoru,
- wykaz maszyn i urządzeń stosowanych na budowie z ich parametrami technicznymi oraz wyposażeniem w mechanizmy do sterowania i urządzenia pomiarowo-kontrolne,
- rodzaje i ilość środków transportu oraz urządzeń do magazynowania i załadunku materiałów, spoiw, lepiszczy, kruszyw itp.,

- sposób i procedurę pomiarów i badań (rodzaj i częstotliwość, pobieranie próbek, legalizacja i sprawdzanie urządzeń itp.) prowadzonych podczas dostaw materiałów, wytwarzania mieszanek i wykonywania poszczególnych elementów robót.

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę jakości robót i stosowanych materiałów. Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli, włączając w to personel, laboratorium, sprzęt, zaopatrzenie i wszystkie urządzenia niezbędne do pobierania próbek i badań materiałów oraz robót.

Wykonawca będzie przeprowadzać pomiary i badania materiałów oraz robót z częstotliwością zapewniającą stwierdzenie, że roboty wykonano zgodnie z wymaganiami zawartymi w dokumentacji projektowej i SST. Minimalne wymagania co do zakresu badań i ich częstotliwości są określone w SST. W przypadku, gdy nie zostały one tam określone, Inspektor nadzoru ustali jaki zakres kontroli jest konieczny, aby zapewnić wykonanie robót zgodnie z umową. Inspektor nadzoru będzie mieć nieograniczony dostęp do pomieszczeń laboratoryjnych Wykonawcy w celu ich inspekcji. Projektant wykonujący obowiązki w zakresie nadzoru autorskiego oraz Inspektor nadzoru będzie przekazywać Wykonawcy pisemne informacje o jakichkolwiek niedociągnięciach dotyczących urządzeń laboratoryjnych, sprzętu, zaopatrzenia laboratorium, pracy personelu lub metod badawczych.

Jeżeli niedociągnięcia te będą tak poważne, że mogą wpłynąć ujemnie na wyniki badań, Inspektor nadzoru natychmiast wstrzyma użycie do robót badanych materiałów i dopuści je do użytku dopiero wtedy, gdy niedociągnięcia w pracy laboratorium Wykonawcy zostaną usunięte i stwierdzona zostanie odpowiednia jakość tych materiałów. Wszystkie koszty związane z organizowaniem i prowadzeniem badań materiałów i robót ponosi Wykonawca.

Bezpieczeństwo i higiena pracy Podczas realizacji robót wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz niespełniających odpowiednich wymagań sanitarnych. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie. Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie umownej.

– Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (jednolity tekst Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.).

– Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Nr 19, poz. 177).

– Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. – o wyborach budowlanych (Dz. U. Nr 92, poz. 881).

– Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. – o ochronie przeciwpożarowej (jednolity tekst Dz. U. z 2002 r. Nr 147, poz. 1229).

– Ustawa z dnia 21 grudnia 2000 r. – o dozorze technicznym (Dz. U. Nr 122, poz. 1321 z późn. zm.).

– Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62, poz. 627 z późn. zm.).

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Spis treści

Strona Tytułowa	1
Spis treści	6
Ogólna charakterystyka obiektu	7
Kosztorys ofertowy	10
1 Przebudowa nawierzchni wokół wiaty	10
2 Budowa siedzisk terenowych	10
3 Przebudowa istniejącej wiaty	10
4 Roboty ogólne	12
Zestawienie pozycji kosztorysu	13

1. Informacje ogólne

1.1 Poziom posadowienia:

W związku z wielkością terenu i miejscowymi różnicami poziomów, nie wyznacza się poziomu odniesienia. Ilekroć w projekcie mowa jest o poziomie 0.00 należy dla tej wartości przyjmować poziom gruntu w danym miejscu.

1.2 Punkt odniesienia w terenie:

Układem odniesienia dla lokalizacji obiektów w terenie jest istniejąca siatka geodezyjna, zgodnie z Projektem Zagospodarowania działki na mapie do celów projektowych oraz załącznikiem graficznym P01B

1.3 Kolizje

W przypadku kolizji z niezinwentaryzowanymi elementami nasadzeń, pozostałości budowlanej pierwotnej, gruntem o słabej nośności, dopuszcza się odstępstwa w zakresie zmiany lokalizacji. W/w przypadki należy każdorazowo zgłaszać zamawiającemu i projektantowi prowadzącemu nadzór autorski.

Zmiany materiałowe:

Wszelkie zmiany wynikające z braków handlowych, zmian ofert handlowych producentów, lub innych istotnych okoliczności należy przedłożyć w/w do akceptacji przed zastosowaniem. Osobą odpowiedzialną do jest wyznaczony przedstawiciel inwestora w porozumieniu z projektantem.

Kolejność robót budowlanych:

W związku z możliwością etapowania inwestycji, przed rozpoczęciem robót należy uzyskać zgodę zamawiającego na Harmonogram Robót. O kolejności wykonywania zaprojektowanych elementów decyduje zamawiający.

1.4 Lokalizacja obiektów w terenie

Wszystkie elementy będące elementami zagospodarowania parku podlegają geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie. Dotyczy to za równo lokalizacji urządzeń budowlanych takich jak: wiata, fontanna, mostki, ławki, jak również elementów liniowych takich jak: ścieżki, wykopy pod instalacje.

Punktem odniesienia dla wyznaczenia pozycji poszczególnych elementów zagospodarowania jest istniejący budynek Krytej pływalni w Miechowie i siatka geodezyjna oznaczona na mapie do celów projektowych i załączniku graficznym.

W przypadku stwierdzenia miejscowej niespójności gruntu lub innych okoliczności uniemożliwiających prawidłowe posadowienie obiektów, dopuszcza się możliwość Re-lokalizacji z zachowaniem układu kompozycyjnego. Ewentualna zmiana wymaga zgody zamawiającego i projektanta.

2. Projekt przebudowy istniejącej wiaty parkowej

2.1 Inwentaryzacja ogólnobudowlana

Istniejąca wiata zlokalizowana się w środkowo-zachodniej części parku. Altana pochodzi z okresu lat 30-tych XX wieku. Obiekt zbudowany na planie ośmiokąta, wykonany w technologii drewnianej na podstawie murowanej. Pokrycie dachowe z blachy stalowej ocynkowanej. Do obiektu prowadzą betonowe schody monolityczne z barierkami stalowymi. Przy obiekcie znajdują ławki służące jako element widowni dla istniejącej wiaty.

Istniejący obiekt jest w złym stanie technicznym, poszczególne elementy są częściowo uszkodzone lub kwalifikują się do remontu. Obiekt nie jest wpisany do rejestru lub ewidencji zabytków.

Ocena stanu technicznego w formie opisowej:

Budynek zlokalizowany przy północnym wejściu do parku w Miechowie od przy ul. Raławickiej. Budynek przylega do głównej spacerowej alei Parku.

W obiekcie stwierdzono liczne zawilgocenia i wykwyty solne na ścianach podbudowy, zawilgocenia na elementach drewnianych, częściowo skorodowane elementy drewnianej konstrukcji, oraz wykończenia posadzek. Schody wewnętrzne betonowe w stanie ogólnym złym wymagają remontu i zabezpieczenia środkami ochrony przeciw wilgociowej.

Okładziny drewniane ściennie i sufitowe w części budynku kwalifikują się do renowacji powierzchni. Tynki wewnętrzne wymagają całkowitego remontu, połączonego z zastosowaniem technologii przeciwdziałającej zawilgoceniu i zasoleniu. Detale drewniane kwalifikują się do napraw w zakresie malowania powierzchni, elementów mocujących, montażu orynnowania i rur spustowych.

Ocena stanu technicznego budynku w formie zestawienia:

Ściany fundamentowe: zawilgocone, z miejscowymi wykwitami solnymi.

Ściany konstrukcyjne zewnętrzne: fragmentarycznie zawilgocone z miejscowymi wykwitami solnymi. Tynki w stanie ogólnym złym.

Posadzki parteru: wykonane z płytek ceramicznych i okładzin kamiennych. Stan materiału zły, z wykruszeniem fug i skorodowaniem elementów narożnikowych.

Konstrukcja drewniana: na podstawie wizji lokalnej nie stwierdzono uszkodzeń elementów nośnych stropu. Ekspertyzę należy powtórzyć przy ewentualnym remoncie wnętrza i rozebraniu warstw okładzinowych.

Schody na poddasze: konstrukcja w stanie ogólnym dobrym, stopnie i podstopnie w stanie wskazującym na konieczność wykonania remontu nawierzchni. Balustrada wymaga remontu. Całość konstrukcji drewnianej wymaga zabezpieczenia środkami NRO (nierozprzestrzeniające ognia).

Posadzki poddasza: fragmentarycznie płytki ceramiczne, w pomieszczeniach mieszkalnych i ogólnodostępnych deski, w stanie ogólnym złym.

Ściany poddasza: ściany szczytowe wykończone tynkiem, w stanie złym, z miejscowymi zawilgoczeniami, ściany skośne połaci dachowej wykończone płytami G-K w stanie złym z widoczną korozją łączy i zawilgoczeniami.

Instalacje: instalacja elektryczna wielokrotnie rozbudowywana kwalifikuje się do

całkowitego remontu. Instalacja centralnego ogrzewania z piecem gazowym, ze względu na zakres remontu, kwalifikuje się do remontu z wymianą jednostki grzewczej i grzejników.

Wyposażenie wnętrz: armatura ceramiczna w łazienkach kwalifikuje się do całkowitej wymiany.

2.2 Demontaż istniejących elementów

- demontaż i wymiana uszkodzonych elementów drewnianych
- oczyszczenie elementów betonowych
- demontaż istniejących posadzek
- demontaż istniejącego pokrycia dachowego

2.3 Przebudowa

Wszystkie roboty budowlane należy wykonać w sposób zgodny z załącznikami graficznymi.

Prace renowacyjne i remontowe:

- naprawa i 2-krotna impregnacja elementów drewnianych
- zmiana poziomu
- wykonanie deskowania pełnego pod montaż okładziny dachu – deski pełne impregnowane gr. 19mm
- wykonanie warstw wyrównawczych pod montaż posadzek kamiennych
- wykonanie posadzek z kamienia naturalnego o nieregularnych kształtach
- wykonanie okładziny podbudowy betonowe z kamienia naturalnego o nieregularnych kształtach
- wykonanie okładziny schodów z kamienia o naturalnego nieregularnych kształtach
- impregnacja okładzin kamiennych
- demontaż istniejących i wykonanie nowych balustrad – balustrady stalowo-drewniane
- impregnacja wszystkich elementów drewnianych
- wykonanie pokrycia z blachy stalowej ocynkowanej, kolor grafitowy, łączenie na rąbek, pasy szer. 40cm
- wykonanie systemu odprowadzenia wody z dachu – rynny tytan-cynk fi 12, rury spustowe fi 10
- szczegóły rozwiązania w opracowaniu wykonawczym
- nawierzchnie wokół wiaty realizowane będą zgodnie ze wskazaniem w projekcie zagospodarowania działki - Istniejące nawierzchnie bitumiczne, betonowe i podbudowy (jeżeli istnieją) podlegają rozbiórce.

Kosztytarys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość	Udział %
1		Przebudowa nawierzchni wokół wiaty					
1 d.1	KNR 2-01 0126-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek	m2	240,000			
2 d.1	KNR 9-11 0201-02	Separacja warstw gruntu geowłókninami układanymi prostopadłe do osi drogi sposobem ręcznym	m2	240,000			
3 d.1	KNR 2-31 0114-05	Stabilizacja mechaniczna gr. 8cm	m2	240,000			
4 d.1	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym - mieszanka piaskowo - żwirowa	m3	48,000			
5 d.1	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów na podłożu gruntowym - tłuczeń	m3	36,000			
6 d.1	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym - mieszanka piaskowo - żwirowa	m3	12,000			
7 d.1	KNR 2-31 23103-01	Chodniki z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm, prostokątnej 20x10 cm na podsypce piaskowej -	m2	240,000			
8 d.1	KNR 2-31 0402-03 analogia	Ława pod obrzeża betonowa zwykła - Strona zewnętrzna	m3	4,845			
9 d.1	KNR 2-31 0403-01	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm - Strona zewnętrzna	m	170,000			
Razem dział: Przebudowa nawierzchni wokół wiaty							
2		Budowa siedzisk terenowych					
10 d.2	KNR 2-01 0206-05 0214-03	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 0.60 m3 w gruncie kat. IV z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość 15 km	m3	91,518			
11 d.2	KNR 2-31 0114-03 0114-04	Podbudowa z kruszywa naturalnego - zagęszczenie podłoża	m2	34,864			
12 d.2	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym - podkład betonowy pod ławami z betonu C 12/15 grub. 10cm	m3	6,973			
13 d.2	KNR-W 2-02 0101-06	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej	m3	62,755			
14 d.2	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów na podłożu gruntowym - tłuczeń	m3	6,537			
15 d.2	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym - mieszanka piaskowo - żwirowa	m3	8,716			
16 d.2	KNR 2-02 0921-01	Licowanie ściany okładziną z płyt betonowych prefabrykowanych	m2	104,592			
17 d.2	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów na podłożu gruntowym - mieszanka piaskowo-cementowa - warstwa górna	m3	43,580			
Razem dział: Budowa siedzisk terenowych							
3		Przebudowa istniejącej wiaty					
18 d.3	KNR 2-01 0317-0201	Wykopy liniowe o ścianach pionowych pod fundamenty, rurociągi, kolektory w gruntach suchych kat.III-IV z wydobyciem urobku łopatą lub wyciągiem ręcznym; głębokość do 1.5 m, szerokość 0.8-1.5 m z zasypaniem	m3	3,763			
19 d.3	KNR 2-31 0114-05	Stabilizacja mechaniczna gr. 8cm	m2	11,760			
20 d.3	KNR 2-02 0603-09	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa - abizol R+P - Izolacja ławy fundamentowej	m2	15,680			
21 d.3	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym - mieszanka piaskowo - żwirowa	m3	11,760			

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość	Udział %
22 d.3	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów na podłożu gruntowym - tłuczeń	m3	2,940			
23 d.3	KNR 2-31 0403-01	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm - Strona zewnętrzna	m	19,600			
24 d.3	KNR 2-02 0406-06	Ramy górne i płatwie, długość ponad 3 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej - naprawa istniejącej konstrukcji Krotność = 0,5	m3 dre w.	0,342			
25 d.3	KNR 2-02 0408-05	Krokwie zwykłe, długość ponad 4.5 m przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej - naprawa istniejącej konstrukcji Krotność = 0,5	m3	1,236			
26 d.3	KNR 2-02 0409-04	Wymiany i rozpory, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej - naprawa istniejącej konstrukcji Krotność = 0,5	m3	0,504			
27 d.3	KNR 2-02 0409-04	Wymiany i rozpory, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej - naprawa istniejącej konstrukcji Krotność = 0,5	m3	0,180			
28 d.3	KNR 2-02 0406-06	Ramy górne i płatwie, długość ponad 3 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej - naprawa istniejącej konstrukcji Krotność = 0,5	m3 dre w.	0,682			
29 d.3	NNRNKB 202 0526- 02	(z.IV) Pokrycie dachów o pow.ponad 100 m2 blachą z cynku o pow.arkuszy do 0.70 m2 na zwoje	m2	58,240			
30 d.3	NNRNKB 202 0420- 01	(z.II) deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej	m2	58,240			
31 d.3	KNR 2-02 0410-04	Ołacenie połaci dachowych łatami 38x50 mm,o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyczonej- kontrłaty	m2	58,240			
32 d.3	KNR 2-02 0410-03	Ołacenie połaci dachowych łatami 38x50 mm,o rozstawie 16-24 cm z tarcicy nasyczonej - Łaty	m2	58,240			
33 d.3	KNR 2-02 0616-01 analogia	Izolacje z folii polietylenowej pozioma - dwie warstwy - wiatroizolacja	m2	58,240			
34 d.3	NNRNKB 202 0526- 02	(z.IV) Pokrycie dachów o pow.ponad 100 m2 blachą z cynku o pow.arkuszy do 0.70 m2 na zwoje - dodatek za pokrycie ścian szczytowych i ogniomurów Krotność = 0,1	m2	58,240			
35 d.3	NNRNKB 202 0539- 02 analogia	(z.VI) Montaż pasów nadrynnowych - okapów z blachy powlekanej - wykończenie okapów	m	19,600			
36 d.3	NNRNKB 202 0541- 02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - wykończenie okapów	m2	19,600			
37 d.3	KNNR-W 3 0703-05	Dwukrotne pokrycie środkiem ochronnym - impregnacja Krotność = 2	m2	40,000			
38 d.3	KNR-W 2- 02 0519-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m	19,600			
39 d.3	KNR-W 2- 02 0519-08	Zbiorniczki przy rynnach - z blachy stalowej ocynkowanej - Dach główny	szt.	2,000			
40 d.3	KNR 2-02 0510-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej	m	8,400			
41 d.3	KNR 2-02 0409-04	Wymiany i rozpory, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej - budowa balustrady	m3	0,492			

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość	Udział %
42 d.3	KNR 2-02 0409-04	Wymiany i rozpory, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej - budowa konstrukcji wsporczej	m3	0,276			
43 d.3	KNR-W 2- 02 1035-03	Balustrady drewniane - poręcze profilowane 60x76 mm z drewna iglastego	m	19,600			
44 d.3	KNR 2-02 0921-01	Licowanie ściany okładziną kamienną naturalną - płyty z kamienia naturalnego gr 5cm nieregularne	m2	25,536			
45 d.3	NNRNKB 202 0230c- 01	(z.II) Schody betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu - Wymiana biegu schodowego na nowy bieg betonowy prefabrykowany - demontaż, dostawa i montaż	m3	7,524			
46 d.3	KNR 2-02 0921-01	Licowanie ściany okładziną kamienną naturalną - płyty z kamienia naturalnego gr 5cm nieregularne	m2	10,676			
Razem dział: Przebudowa istniejącej wiaty							
4		Roboty ogólne					
47 d.4	KNR 2-01 0121-02	Prace geodezyjne wstępne - tyczenie obiektów	ha	0,034			
48 d.4	KNR 2-01 0206-01	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 0.40 m3 w gruncie kat. I-II z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m3	34,000			
49 d.4	KNR 19-01 0118-01	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odl. do 1 km, grunt kat. I -II	m3	42,000			
50 d.4	KNR 19-01 0118-13	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odl. do 1 km	m3	10,000			
Razem dział: Roboty ogólne							
Kosztorys netto							
VAT 23 %							
Kosztorys brutto							

Zestawienie pozycji kosztorysu

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Obmiar
1	KNR 2-01 0126-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek R*0,955	m2	240,000
2	KNR 9-11 0201-02	Separacja warstw gruntu geowłókninami układanymi prostopadle do osi drogi sposobem ręcznym	m2	240,000
3	KNR 2-31 0114-05	Stabilizacja mechaniczna gr. 8cm	m2	240,000
4	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym - mieszanka piaskowo - żwirowa	m3	$240,00 * 0,20 = 48,000$
5	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów na podłożu gruntowym - tłuczeń	m3	$240,00 * 0,15 = 36,000$
6	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym - mieszanka piaskowo - żwirowa	m3	$240,00 * 0,05 = 12,000$
7	KNR 2-31 23103-01	Chodniki z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm, prostokątnej 20x10 cm na podsypce piaskowej -	m2	240,000
8	KNR 2-31 0402-03 analogia	Ława pod obrzeża betonowa zwykła - Strona zewnętrzna	m3	$0,19 * 0,15 * 170,00 = 4,845$
9	KNR 2-31 0403-01	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm - Strona zewnętrzna	m	170,000
10	KNR 2-01 0206-05 0214-03	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 0.60 m3 w gruncie kat. IV z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość 15 km	m3	$43,58 * 2,10 = 91,518$
11	KNR 2-31 0114-03 0114-04	Podbudowa z kruszywa naturalnego - zagęszczenie podłoża	m2	$43,58 * 0,80 = 34,864$
12	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym - podkład betonowy pod ławami z betonu C 12/15 grub. 10cm	m3	$43,58 * 4 * 0,4 * 0,1 = 6,973$
13	KNR-W 2-02 0101-06	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej	m3	$43,58 * 4 * 0,30 * 1,20 = 62,755$
14	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów na podłożu gruntowym - tłuczeń	m3	$43,58 * 0,15 = 6,537$
15	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym - mieszanka piaskowo - żwirowa	m3	$43,58 * 0,20 = 8,716$
16	KNR 2-02 0921-01	Licowanie ściany okładziną z płyt betonowych prefabrykowanych	m2	$43,58 * 4 * 0,60 = 104,592$
17	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów na podłożu gruntowym - mieszanka piaskowo-cementowa - warstwa górna	m3	43,580
18	KNR 2-01 0317-0201	Wykopy liniowe o ścianach pionowych pod fundamenty, rurociągi, kolektory w gruntach suchych kat.III-IV z wydobywaniem urobku łopatą lub wyciągiem ręcznym; głębokość do 1.5 m, szerokość 0.8-1.5 m z zasypaniem	m3	$(0,4 * 0,4 * 1,20) * 19,60 = 3,763$
19	KNR 2-31 0114-05	Stabilizacja mechaniczna gr. 8cm	m2	$0,6 * 19,60 = 11,760$
20	KNR 2-02 0603-09	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa - abizol R+P - Izolacja ławy fundamentowej	m2	$19,60 * 0,80 = 15,680$
21	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym - mieszanka piaskowo - żwirowa	m3	$19,60 * 0,60 = 11,760$
22	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów na podłożu gruntowym - tłuczeń	m3	$19,60 * 0,15 = 2,940$
23	KNR 2-31 0403-01	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm - Strona zewnętrzna	m	19,600
24	KNR 2-02 0406-06	Ramy górne i płatwie, długość ponad 3 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej - naprawa istniejącej konstrukcji Krotność = 0,5	m3 drew.	0,342
25	KNR 2-02 0408-05	Krokwie zwykłe, długość ponad 4.5 m przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej - naprawa istniejącej konstrukcji Krotność = 0,5	m3	$0,276 + 0,960 = 1,236$
26	KNR 2-02 0409-04	Wymiany i rozpory, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej - naprawa istniejącej konstrukcji Krotność = 0,5	m3	0,504

Zestawienie pozycji kosztorysu

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Obmiar
27	KNR 2-02 0409-04	Wymiany i rozpory, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej - naprawa istniejącej konstrukcji Krotność = 0,5	m3	0,180
28	KNR 2-02 0406-06	Ramy górne i płatwie, długość ponad 3 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej - naprawa istniejącej konstrukcji Krotność = 0,5	m3 drew.	$0,624 + 0,058 = 0,682$
29	NNRNKB 202 0526-02	(z.IV) Pokrycie dachów o pow.ponad 100 m2 blachą z cynku o pow.arkuszy do 0.70 m2 na zwoje	m2	$7,28 * 8 = 58,240$
30	NNRNKB 202 0420-01	(z.II) deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej	m2	$7,28 * 8 = 58,240$
31	KNR 2-02 0410-04	Ołaczenie połaci dachowych łatami 38x50 mm,o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyczonej- kontrłaty	m2	$7,28 * 8 = 58,240$
32	KNR 2-02 0410-03	Ołaczenie połaci dachowych łatami 38x50 mm,o rozstawie 16-24 cm z tarcicy nasyczonej - Łaty	m2	$7,28 * 8 = 58,240$
33	KNR 2-02 0616-01 analogia	Izolacje z folii polietylenowej pozioma - dwie warstwy - wiatroizolacja	m2	$7,28 * 8 = 58,240$
34	NNRNKB 202 0526-02	(z.IV) Pokrycie dachów o pow.ponad 100 m2 blachą z cynku o pow.arkuszy do 0.70 m2 na zwoje - dodatek za pokrycie ścian szczytowych i ogniomurów Krotność = 0,1	m2	$7,28 * 8 = 58,240$
35	NNRNKB 202 0539-02 analogia	(z.VI) Montaż pasów nadrynnowych - okapów z blachy powlekanej - wykończenie okapów	m	19,600
36	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - wykończenie okapów	m2	19,600
37	KNNR-W 3 0703-05	Dwukrotne pokrycie środkiem ochronnym - impregnacja Krotność = 2	m2	40,000
38	KNR-W 2-02 0519-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m	19,600
39	KNR-W 2-02 0519-08	Zbiorniczki przy rynnach - z blachy stalowej ocynkowanej - Dach główny	szt.	2,000
40	KNR 2-02 0510-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej	m	$4,20 * 2 = 8,400$
41	KNR 2-02 0409-04	Wymiany i rozpory, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej - budowa balustrady	m3	$0,04 * 0,08 * 1,20 * 16 * 8 = 0,492$
42	KNR 2-02 0409-04	Wymiany i rozpory, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej - budowa konstrukcji wsporczej	m3	$0,12 * 0,06 * 2,40 * 2 * 8 = 0,276$
43	KNR-W 2-02 1035-03	Balustrady drewniane - poręcze profilowane 60x76 mm z drewna iglastego	m	19,600
44	KNR 2-02 0921-01	Licowanie ściany okładziną kamienną naturalną - płyty z kamienia naturalnego gr 5cm nieregularne	m2	$2,40 * 8 * 1,33 = 25,536$
45	NNRNKB 202 0230c-01	(z.II) Schody betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu - Wymiana biegu schodowego na nowy bieg betonowy prefabrykowany - demontaż, dostawa i montaż	m3	$1,758 * 4,28 = 7,524$
46	KNR 2-02 0921-01	Licowanie ściany okładziną kamienną naturalną - płyty z kamienia naturalnego gr 5cm nieregularne	m2	$(4,28 * 0,17 * 10) + (1,70 * 2) = 10,676$
47	KNR 2-01 0121-02	Prace geodezyjne wstępne - tyczenie obiektów R*0,955	ha	0,034
48	KNR 2-01 0206-01	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 0.40 m3 w gruncie kat. I-II z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m3	$68,00 * 0,50 = 34,000$
49	KNR 19-01 0118-01	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odl. do 1 km, grunt kat. I-II	m3	42,000
50	KNR 19-01 0118-13	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odl. do 1 km	m3	10,000